

Государственная услуга Выдача решения о согласовании строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, за исключением случаев, если указанный земельный участок расположен в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода



Государственную услугу предоставляет Роснедра

Результат государственной услуги (подуслуги в рамках услуги):

- 1) Выдача решения о согласовании строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых (далее – решение)
- 2) Исправление ошибок и опечаток, допущенных в решении

За предоставлением услуги можно обратиться:

- в Роснедра или его территориальный орган непосредственно
- посредством Личного кабинета недропользователя
- посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг
- почтовым отправлением, в том числе по электронной почте

Размер государственной пошлины:

- Государственная пошлина или иная плата за предоставление услуги не взимается

Подуслуга 1.

Документы, представляемые заявителем для получения решения:

№ п.п.	Способ подачи заявления и документов и требования к ним		Чекбокс
	Непосредственно, почтовым отправлением	ЕПГУ / Личный кабинет недропользователя	
1.	<p align="center">Заявление</p> <p><i>В заявлении указываются (для подачи через ЕПГУ, Личный кабинет недропользователя - в полуавтоматическом режиме, с учетом имеющихся в ЕСИА, Личном кабинете недропользователя сведений):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Полное наименование заявителя / ФИО ИП, ФЛ • ИНН заявителя • ОГРНИП (для ИП) • Юридический и фактический адреса ЮЛ / адрес места регистрации, жительства (для ФЛ, ИП) • Телефон заявителя • Адрес электронной почты заявителя • Паспортные данные (серия и номер, когда и кем выдан) (для ФЛ) • Данные контактного лица (ответственного сотрудника): <ul style="list-style-type: none"> • ФИО • Телефон • Электронная почта • Предпочтительный способ направления уведомлений о ходе предоставления услуги в электронном виде • Предпочтительный способ направления результата предоставления государственной услуги в электронном виде 		<input type="checkbox"/>

	<ul style="list-style-type: none"> • Необходимость получения уведомления о результате предоставления государственной услуги на бумажном носителе • Почтовый адрес для направления уведомления о результате предоставления государственной услуги (в случае необходимости получения уведомления о результате на бумажном носителе) • Сведения о категории планируемых к строительству объектов капитального строительства (линейные / не относящиеся к линейным / часть объектов относится к линейным) • Сведения о расположении земельного участка, планируемого к застройке, в границах горного отвода недропользователя • Сведения о наличии у заявителя геологических карт и геологических разрезов, характеризующих расположение залежей полезных ископаемых в границах планируемого строительства и о желании их представить • Сведения о проведении оценки воздействия планируемого строительства на окружающую среду и ссылка на сайт, где размещались для общественных обсуждений материалы оценки воздействия на окружающую среду (при наличии) • Сведения о проведении инженерных изысканий для подготовки проектной документации объектов капитального строительства и о желании заявителя загрузить результаты таких инженерных изысканий • Сведения о наличии у заявителя информации недропользователя о наличии (отсутствии) ограничений для разведки и добычи полезных ископаемых, о перспективах разработки месторождения, ожидаемых потерях запасов полезных ископаемых в связи с планируемым строительством (в случае, если земельный участок, планируемый к застройке, располагается в границах горного отвода недропользователя) • Сведения о наличии у заявителя согласия пользователя недр на строительство линейных объектов в границах горного отвода (в случае, если земельный участок, планируемый к застройке, располагается в границах горного отвода недропользователя, и планируется строительство линейного объекта) • Сведения о земельных участках, планируемых к застройке (по каждому из участков): <ul style="list-style-type: none"> • Федеральный округ (федеральные округа), где находится участок предстоящей застройки • Регион (регионы), где находится участок предстоящей застройки • Муниципальное образование (муниципальные образования), в границах которого (которых) расположен участок предстоящей застройки • Кадастровый номер участка предстоящей застройки (при наличии) • Адресные ориентиры участка предстоящей застройки (в случае отсутствия кадастрового номера) • Уникальный идентификационный номер выписки из специальных карт (схем), в соответствии с которой земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода • Сведения об объектах капитального строительства, не являющихся линейными (по каждому из объектов): <ul style="list-style-type: none"> • Вид объекта • Назначение объекта • Код объекта, определяемый в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям • Площадь • Высота (при наличии) • Глубина (при наличии) • Количество этажей (при наличии) • Планируемый срок начала строительства объекта капитального строительства • Сведения о линейном объекте капитального строительства: <ul style="list-style-type: none"> • Вид объекта (линия электропередачи, линия связи, трубопровод, автомобильная дорога, железнодорожная линия, иной линейный объект) • Назначение объекта 	
--	---	--

	<ul style="list-style-type: none"> • Код объекта, определяемый в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям • Протяженность объекта • Тип объекта (для линий электропередач, линий связи, трубопроводов) • Уровень напряжения (для линий электропередач) • Пропускная способность (для линий связи, трубопроводов) • Интенсивность движения (для автомобильных дорог) • Грузооборот (для железнодорожных линий) • Глубина залегания (при наличии) • Планируемый срок начала строительства объекта капитального строительства • Описание нескольких альтернативных вариантов размещения объектов капитального строительства (включая размещение объектов капитального строительства на земельных участках, в границах которых отсутствуют запасы полезных ископаемых), с обоснованием выбора размещаемых объектов капитального строительства в качестве приоритетного по сравнению с разработкой месторождения полезных ископаемых (по желанию заявителя) 	Заполняется в электронном виде форма, имеющаяся на ЕПГУ, в Личном кабинете недропользователя, в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2024 г. № 737	
2.	Перечень координат угловых точек планируемых объектов капитального строительства в геодезической системе координат 2011 года Заполняется по шаблону, представляется в электронном виде	<input type="checkbox"/>	
3.	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя Представляются файлы МЧД		
Материалы, представляемые по желанию заявителя:			
4.	Геологические карты и геологические разрезы, характеризующие пространственное расположение залежей полезных ископаемых по площади и глубине, в границах планируемого строительства объектов капитального строительства Электронный документ, скан-копия	<input type="checkbox"/>	
5.	Материалы недропользователя: <ul style="list-style-type: none"> • Сведения о наличии (об отсутствии) ограничений для осуществления разведки и добычи полезных ископаемых, которые могут возникнуть в результате осуществления строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых • Сведения о перспективах разработки месторождения полезных ископаемых • Сведения об ожидаемых потерях и (или) объеме запасов полезных ископаемых, в отношении которых невозможно осуществление разведки и добычи в связи с планируемым строительством объектов капитального строительства • Согласие на осуществление строительства линейных объектов капитального строительства (в случае строительства линейного объекта) Электронный документ, скан-копия		
6.	Материалы оценки воздействия на окружающую среду планируемого строительства объекта капитального строительства (при наличии)	<input type="checkbox"/>	

	Электронный документ, скан-копия	
7.	Результаты инженерных изысканий для подготовки проектной документации на строительство объекта капитального строительства (при наличии)	□
	Электронный документ, скан-копия	

Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного взаимодействия, витрин данных и сервисов:

№	Наименование документа		Способ обмена
1.	Сведения из ЕГРИП / ЕГРЮЛ (ФНС России)		СМЭВ3/ СМЭВ4, сервис «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в электронном виде»
	Сведения из ЕГРЮЛ: <ul style="list-style-type: none">Основной государственный регистрационный номер юридического лицаПолное наименование на русском языкеГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведенияСокращенное наименование на русском языкеМесто нахождения юридического лицаАдрес юридического лицаСведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица: фамилия, имя, отчество, должность, ИННСведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде: вид, размерСведения о держателе реестра акционеров акционерного общества: ОГРН, ИНН, полное наименованиеИНН юридического лицаДата постановки на учет в налоговом органеСведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности: код и наименование вида деятельности по основному и дополнительным видам деятельностиСведения о филиалах и представительствах: наименование, адрес места нахожденияСведения о прекращении юридического лица: способ прекращения, дата прекращения	Сведения из ЕГРИП: <ul style="list-style-type: none">ОГРНИПФамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателяГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведенияГражданствоДата регистрации ИПИННСведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности: код и наименование вида деятельности по основному и дополнительным видам деятельностиСведения о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя: способ прекращения деятельности, дата прекращения деятельности	
2.	Геологическая информация в отношении части недр под участком предстоящей застройки; геологическая карта и геологические разрезы по участку предстоящей застройки, характеризующие пространственное расположение залежей полезных ископаемых по площади и глубине (ФГИС «ЕФГИ» Роснедр)		Просмотр в ФГИС «ЕФГИ»
	<ul style="list-style-type: none">Название объекта учетаРеестровый номерВид объекта учетаИнвентарный номер объекта учета в каталогеПолное описаниеАвторыГод издания		

	<ul style="list-style-type: none"> Место издания Сведения о правообладателе геологической информации о недрах Сведения об организации, осуществляющей хранение и предоставление информации о недрах от имени правообладателя Файлы, содержащие геологическую информацию 	
3.	<p>Документы и информация пользователя недр</p> <ul style="list-style-type: none"> Сведения о наличии (об отсутствии) ограничений для осуществления разведки и добычи полезных ископаемых, которые могут возникнуть в результате осуществления строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых Сведения о перспективах разработки месторождения полезных ископаемых Сведения об ожидаемых потерях и (или) объеме запасов полезных ископаемых, в отношении которых невозможно осуществление разведки и добычи в связи с планируемым строительством объектов капитального строительства Согласие на осуществление строительства линейных объектов капитального строительства (в случае строительства линейного объекта) 	Личный кабинет недропользователя/ электронная почта
4.	Материалы оценки воздействия на окружающую среду планируемого строительства объекта капитального строительства, при наличии (официальный сайт Росприроднадзора, сайты его территориальных органов, сайты региональных органов власти, органов местного самоуправления, организаций – заказчиков (исполнителей))	Информационные ресурсы rpn.gov.ru/public/ rpn.gov.ru/activity/ services/ 28159/ и др.
5.	<p>Результаты инженерных изысканий для подготовки проектной документации на строительство объекта капитального строительства (Минстрой России, ФАУ «Главгосэкспертиза России»)</p> <ul style="list-style-type: none"> Файлы материалов и результатов инженерных изысканий 	Просмотр в ГИС ЕГРЗ ГИСОГД РФ

Подуслуга 2.

Документы, представляемые заявителем для исправления ошибок и опечаток, допущенных в решении:

№ п.п.	Способ подачи заявления и документов и требования к ним		Чекбокс
	Непосредственно, почтовым отправлением	ЕПГУ / Личный кабинет недропользователя	
1.	<p align="center"><i>Заявление</i></p> <p><i>В заявлении указываются (для подачи через ЕПГУ, Личный кабинет недропользователя - в полуавтоматическом режиме, с учетом имеющихся в ЕСИА, Личном кабинете недропользователя сведений):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> Полное наименование заявителя / ФИО ИП, ФЛ ИНН заявителя ОГРНИП (для ИП) Юридический и фактический адреса ЮЛ / адрес места регистрации, жительства (для ФЛ, ИП) Телефон заявителя Адрес электронной почты заявителя Паспортные данные (серия и номер, когда и кем выдан) (для ФЛ) Данные контактного лица (ответственного сотрудника): <ul style="list-style-type: none"> ФИО Телефон Электронная почта Предпочтительный способ направления уведомлений о ходе предоставления услуги в электронном виде Предпочтительный способ направления результата предоставления государственной услуги в электронном виде Необходимость получения уведомления о результате предоставления государственной услуги на бумажном носителе 		<input type="checkbox"/>

	<ul style="list-style-type: none"> Почтовый адрес для направления уведомления о результате предоставления государственной услуги (в случае необходимости получения результата на бумажном носителе) Реквизиты решения, в котором допущена ошибка Орган, выдавший решение с ошибкой Сведения о том, где допущена техническая ошибка и в чем она заключается Сведения о том, представлялись ли документы, содержащие корректные данные, при первичном обращении за решением Сведения о предпочтительном способе представления документов, содержащих корректные данные: представить в качестве вложений или указать реквизиты на форме (в случае, если документы, содержащие корректные данные, представлялись ранее) Реквизиты документов, содержащих корректные данные (в случае, если документы представлялись при первичном обращении за решением) 		
	Заполняется в электронном виде в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2024 г. № 737	Заполняется в электронном виде форма, имеющаяся на ЕПГУ, в Личном кабинете недропользователя, в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2024 г. № 737	
2.	<i>Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя</i>		<input type="checkbox"/>
	Представляются файлы МЧД	<p>Для подачи посредством Личного кабинета недропользователя: представляются файлы МЧД</p> <p>Для подачи посредством ЕПГУ: не представляется заявителем, наделение полномочиями осуществляется посредством платформы полномочий ЕСИА (МЧД)</p>	
3.	<i>Документы, имеющие юридическую силу, свидетельствующие о наличии в решении опечаток и ошибок и содержащие правильные данные</i>		<input type="checkbox"/>
	Электронные документы, скан-копии	Реквизиты документов на форме, если такие документы предоставлялись при первичном обращении для получения услуги, или электронные документы, скан-копии по желанию заявителя, а также в случае, если они не представлялись ранее	

Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного взаимодействия, витрин данных и сервисов:

№	Наименование документа	Способ обмена
1.	Документы, имеющие юридическую силу, свидетельствующие о наличии в решении о согласовании строительства ошибок и опечаток и содержащие корректные данные, в случае, если они представлялись заявителем ранее	ФГИС «АСЛН»

Срок предоставления услуги:

В случае выдачи решения (подуслуга 1): не превышает 5 рабочих дней со дня регистрации заявления, без учета срока получения необходимых документов и материалов, в том числе у недропользователя

В случае исправления ошибок и опечаток, допущенных в решении (подуслуга 2): не превышает 4 рабочих дней со дня регистрации заявления